

PROGETTO ESECUTIVO



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Comune di CUGLIERI

Provincia di ORISTANO

OGGETTO: COMPLETAMENTO N. 1 ALLOGGIO DI E.R.P. (EX
PIANO DI ZONA 167)

COMMITTENTE: A.R.E.A. Servizio Territoriale di Oristano

QUADRO ECONOMICO

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a base d'asta	€ 77.215,52
Manodopera sui lavori al netto della sicurezza	€ 35.697,69
Oneri della sicurezza	€ 2.301,97
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 30.900,51
Costo complessivo dell'opera	€ 110.418,00

Oristano, lì novembre 2015

Il Progettista:
Geom. Salvatore IRDE

QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
	2	CALCESTRUZZI			€ 1.883,88		2,37
	3	FERRO PER C.A.			€ 336,61		0,42
	4	SOLAI			€ 566,28		0,71
	5	MURATURE, TAMPONAMENTI E TRAMEZZI			€ 1.771,27		2,23
	6	IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI			€ 1.096,24		1,38
	9	INTONACI			€ 5.641,47		7,09
	10	TINTEGGIATURE ESTERNE E INTERNE			€ 3.091,30		3,89
	11	PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E BATTISCOPE			€ 7.329,01		9,22
	12	INFISSI			€ 10.935,50		13,75
	13	IMPIANTI IGIENICO -SANITARIO			€ 10.295,59		12,95
	14	IMPIANTI ELETTRICI			€ 6.029,38		7,58
	15	FERRO LAVORATO			€ 1.318,70		1,66
	16	SISTEMAZIONI ESTERNE			€ 23.643,79		29,73
	17	LAVORI IN ECONOMIA			€ 3.276,50		4,12
	18	ONERI PER LA SICUREZZA			€ 2.301,97		2,89
	ImpC	Sommano			€ 79.517,49	€ 79.517,49	
1	TOS	Oneri della sicurezza				-€ 2.108,04	
2	IBA	Importo soggetto a ribasso				€ 77.409,45	
3	RC	Ribasso contrattuale del ...%				€ 0,00	
4	IN	Importo netto dei lavori				€ 79.517,49	
5	B	Somme B					
6	B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura					
7	B2	Rilievi, accertamenti e indagini					
8	B3	Allacciamenti ai pubblici servizi					
9	B4	Imprevisti					
10	B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
11	B6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163 /06					
12	B7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92 comma 7-bis, del D.Lgs. 163/06, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla					

QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
		direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/06, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente					
13	B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione					
14	B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici					
15	B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					
16	B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici					
17	B12	I.V.A ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge					
18	TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 0,00	
19	R	Riepilogo					
20	R1	Importo soggetto a ribasso				€ 77.409,45	
21	R2	Ribasso contrattuale del ...%				€ 0,00	
22	R3	Oneri della sicurezza				€ 2.108,04	
23	R4	Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)				€ 0,00	
24	ICO	Prezzo complessivo dell'opera				€ 79.517,49	
25	M	MANODOPERA					
26	M1	Importo manodopera inclusa nei lavori				€ 21.511,91	
27	M2	Importo manodopera inclusa nella sicurezza				€ 291,66	
28	TM	Totale manodopera				€ 21.803,57	27,42
29	S	SICUREZZA					
30	S1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato "Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori"				€ 0,00	
31	S2	Oneri della sicurezza non compresi					

QUADRO ECONOMICO							
N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
32	TS	nei prezzi di stima				€ 2.108,04	2,65
		Totale oneri della sicurezza				€ 2.108,04	

Q T E	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA															
S N	Quadro Tecnico Economico per interventi di edilizia residenziale pubblica EDILIZIA SOVVENZIONATA NUOVE COSTRUZIONI (D.M.5 agosto 1994 pubblicato in G.U.n. 194 dal 20 agosto 1994)															
	Codice				Provincia		Comune		Legge		D.A.L.L.P.P.		N.progres.		Sub	
	0	2	0	0	9	5	0	1	9							

INFORMAZIONI INERENTI LA COMPILAZIONE DEL Q T E

FASI	DATA	GENERALITA' E QUALIFICA DEL COMPILATORE	FIRMA DEL COMPILATORE
PROGETTO ESECUTIVO			
AGGIUDICAZIONE			
STATO FINALE			
COLLAUDO			
.....			
.....			

Q1 LOCALIZZAZIONE

REGIONE	SARDEGNA	PROVINCIA					ORISTANO	COMUNE	CUGLIERI
LOCALITA' / VIA	Piano di Zona								
EVENTUALE RILOCALIZZAZIONE									

Q2 DATI DI PROGETTO

ENTE ATTUATORE	A.R.E.A. SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI ORISTANO								
DESTINAZIONE	Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata								
LOCALIZZAZIONE	del								
EVENTUALE RILOCALIZZAZIONE	disposta con del.....								
PROGETTO	approvato con del.....								
PARERE CONFORME DELLA COMMISSIONE EDILIZIA	n° del								
CONCESSIONE EDILIZIA	n° del								
COSTO TOTALE (comprensivo di IVA)	110.418,00								

Q3 DATI DI FINANZIAMENTO

PROVV.N.	DEL	EURO	LEGGE

